

### ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Grundejerforeningens 38 ordinære generalforsamling afholdtes onsdag d. 23.april 2003 på Ll. Værløse Skole, Lokale 45, med følgende:

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
  - Budget for 2003
  - Kontingent for 2003
5. Forslag fra medlemmer
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:  
  
På valg er: Carsten Andersen – villig til genvalg  
Thomas Due – villig til genvalg  
Vakant
7. Valg af suppleant til bestyrelsen:  
På valg er: Jørn Jensen – villig til genvalg
8. Valg af revisor og revisorsuppleant:  
Påvalg er: Revisor Jørgen Jakobsen – villig til genvalg  
Revisorsuppleant Anker Bruus – villig til genvalg
9. Eventuelt

48 parceller repræsenteret, og der deltog 55 i generalforsamlingen.

**Formanden**, Michael Skov bød forsamlingen velkommen til denne 38. ordinære generalforsamling i grundejerforeningen og var glad for det store fremmøde.

Til dirigent valgtes **Jens Risum, Bavnestedet 83**

**Ad 1) Dirigenten** konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt jf. vedtægterne og at formaliteterne ved indkaldelsen var i orden. Herefter blev ordet givet til **formanden** for aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

## Ad. 2) Bestyrelsens beretning ved formanden

### Bestyrelsen

Endnu et år er gået, og det er atter blevet tid til at jeg skal aflægge bestyrelsens beretning for det forgangne år. Inden jeg går videre, vil jeg **præsentere bestyrelsen**. Det er Flemming Høier Jensen, Thomas Due, Carsten Andersen og Jørn Jensen.

Opgaverne i bestyrelsen blev fordelt, så Flemming Høier har stået for foreningens hjemmeside samt assisteret Thomas Due og undertegnede med fællesarealet, Carsten Andersen har stået for økonomien og Jørn Jensen og jeg har taget sig af byggesagerne.

I det forgangne år har bestyrelsen afholdt 5 møder, hvor særligt sagen vedr. Lerstedet 1 har krævet mange ressourcer. Dette har betydet, at der er afholdt flere udvalgmøder, hvor Lerstedet 1 har været eneste punkt på dagsordenen. Også sagen vedr. udlægning af en del af området ved den gamle golfbane til græsningsareal (Koklappersagen) har haft bestyrelsens opmærksomhed i det forgangne år.

Vi har haft **enkelte byggesager**, hvor der ikke har været bemærkninger. Vi har dog givet **afslag** på en ansøgning om udskiftning af facadevinduer på Bavnestedet, hvor man ønskede vinduer med **vandret midtersprosse**.

### Lerstedet 1

Værløse Kommune havde fremlagt **forslag til Tillæg nr. 5 til kommuneplan 1997-2009 samt forslag til lokalplan nr. 68**. Disse planer blev bestyrelsen opmærksomme på medio juni sidste år og der blev i samme åndedrag indkaldt til et **møde i sagen**, hvor foreningen var repræsenteret med to deltagere. Og så kørte sagen. Samtlige medlemmer har løbende fået informationer om status i sagen, så jeg vil her nøjes med at ridsen sagens hovedpunkter op.

Der blev holdt **orienteringsmøde** om sagen, hvor mere end 110 personer deltog.

En **juridisk sagkyndig**, Jens Borgstrøm, havde tilbudt sin assistance i sagen, og på mødet stod han for den juridiske gennemgang af sagen. Enden på det hele blev, at der blev indsamlet en hel del underskrifter mod forslagene. Disse blev sammen med vores **indsigelse** sendt til kommunen og Hovedstadens Udviklingsråd (HUR). **HUR** fandt, at lokalplanen er i overensstemmelse med regionplanen, og de havde ikke yderligere lovhjemmel til at gå ind i sagen.

Værløse Kommunalbestyrelse **vedtog planerne** uden ændringer.

Bestyrelsen klagede over kommunens afgørelse til **Naturklagenævnet**. Naturklagenævnet gav os ikke medhold. (Dette svar var dateret 8. april 2003).

Samtidig hermed sendt vi et brev til **Tinglysningsafdelingen** ved Ballerup Ret, idet vi mente, at vores Deklaration fortsat skulle være lyst på grunden, og at der var sket tinglysningsmæssige fejl. Fra tinglysningskontoret modtog vi kort herefter svar, hvoraf det fremgik, at der ikke var begået fejl. Da vi fortsat var af en anden opfattelse fik vi fat i en advokat, som på vores vegne kærede **sagen til Østre Landsret**. De gav os heller ikke medhold og svarede, som Tinglysningskontoret, kun på et ud af fire karepunkter. At vi tillagde tinglysningsvejen stor vægt skyldes, at der her ikke er tale om forældelse, mens sagen er forældet (20 år) ved andre instanser.

Resultatet af denne sag er blevet, at vi ikke har fået medhold ved nogen instanser overhovedet. Bestyrelsen har prøvet alle muligheder og kørt linen helt ud med ovennævnte resultat til følge. Sagen vedr. Lerstedet 1 er derfor at betragte som afsluttet.

### Koklapper-sagen

Forslaget om at udlægge dele af den gamle golfbane til græsningsformål blev mødt med stor modstand. Og kort fortalt så gav kommunen afslag på det ansøgte, idet man fandt, at projektet inddragede en for stor og bynær del af det rekreative område. Så her virkede vores protest og underskriftindsamling.

### Fællesarealet

**Kontrakt** er indgået med Junckerhaven vedr. **al vedligeholdelse af foreningens grønne område**. Junckerhaven har således også i denne sæson stået for alt fra gødskning til beskæring. Sammen med Junckerhaven er der udarbejdet en **plejeplan for området**, som afhængig af økonomien, tager nogle år at komme igennem. De forskellige indsatsområder vælges fra år til år. Plejeplanen tager derfor udgangspunkt i hvad og hvordan plejen foretages frem for hvornår. Junckerhaven har stået for finish af områderne ved både Nørrevænget og Nørreskovvang. Der er sået græs og plantet lave snebær. På området ned mod Nørrevænget blev der plantet en **blodbøg**, der desværre er gået ud. Junckerhaven sørger for, at der bliver plantet en ny blodbøg; uden udgift for os. Ellers er der i årets løb blevet beskåret fra Nørrevænget og op mod legepladsen. Der er blevet **tyndet ud** i stort set samtlige buskadsler og buskadsøer. Dette arbejde er i midlertidig meget tidskrævende, og dermed meget dyrt.

Derudover er træerne langs **gødningsstien** blevet beskåret.

Og vores **plæneflader** har efter vores opfattelse aldrig været pænere. Og både skråningen ned mod Nørrevænget, andre skråninger og ”trekanterne” bliver slået mindst hver fjortende dag eller hver anden gang.

### Affaldsstativer

Junckerhaven står også for **tømning af vores affaldsstativer**. Det **ødelagte affaldsstativ** ved Bostedet er ikke blevet erstattet endnu, men det forventes at komme på plads hen over sommeren, så vi igen har **7 affaldsstativer** på det grønne område. Affaldsstativerne er opsat, så man stort set kan se fra et stativ til det næste, og der er blevet klippet frit rundt om hvert stativ.

### Legeplads

Legepladsen har fået lov til at **passé sig selv**, da tid og penge er brugt andetsteds. Der er dog mindst et **vippedyr**, der er modent til udskiftning. Buskadset omkring legepladsen er dog blevet beskåret.

### Aviser og ugeblade

**Henkastning** af aviser, reklamer og ugeblade i bundter på foreningens grønne område ser ud til at være aftaget betydeligt. Endvidere sørger Junckerhaven for at fjerne eventuelle henkastede ”bundter” på deres vej rundt i området. Alt i alt har dette betydet, at vores område stort set er **uden disse beskæmmende avis- og reklamebundter**.

### Arbejdseftermiddag

De mange positive tilbagemeldinger på sidste års initiativ med en **arbejdseftermiddag** har betydet, at vi stærkt overvejer at gøre et nyt forsøg i løbet af sommeren. Hensigten vil her være at **studse/fjerne en af buskadsøerne** i det nordlige område. Hvis man er interesseret i at give en hånd med, så giv venligst bestyrelsen et praj herefter eller via telefon eller mail.

### Webspeed

Alle i foreningen har modtaget tilbud fra **TDC KabelTV** vedr. webspeed, der er internetadgang via kbelnettet. Bestyrelsen har været i kontakt med TDC KabelTV med henblik på at skaffe en medlemsrabat, men prisen kunne ikke forhandles, så det er dermed op til hver enkelt at tage kontakt til TDC KabelTV, hvis man ønsker webspeed.

### Hjemmeside

Grundejerforeningens egen hjemmeside er nu på banen. Flemming Høier Jensen har arbejdet en hel del med den, og vi håber at den bliver brugt flittigt. Adressen er:

**[www.baunehojpark.dk](http://www.baunehojpark.dk)**

Ideen med hjemmesiden er at gøre **informationer lettere tilgængelige** for medlemmerne. Her tænkes på deklaration og vedtægter, generalforsamlingsreferater, hvem der sidder i bestyrelsen osv. Ligeledes er det tanken, at informationer vedr. arbejder på foreningens område vil blive offentliggjort her.

Der er oprettet en **postkasse**, så spørgsmål nu kan sendes via email til

**postmaster@baunehojpark.dk**

Jeg skal gøre opmærksom på, at man ikke skal forvente, at email til denne postkasse bliver læst hver dag. Og man skal ikke regne med et hurtigt svar blot fordi kommunikationsmidlet er hurtigt, nemt og bekvemt.

En **mailingliste** for foreningens medlemmer er også i sin vorden. Hvis man vil have informationer fra bestyrelsen elektronisk, herunder indkaldelse til generalforsamling, generalforsamlingsreferat osv., så send en email til **postmaster@baunehojpark.dk**. Informationer til medlemmerne vil dog fortsat komme i hardcopy-udgave også.

### **Kontingent**

I sagen vedr. Lerstedet 1 har det været nødvendigt for bestyrelsen at trække på advokatbistand. Dette har naturligvis betydet øgede udgifter for foreningen.

Endvidere er det efter bestyrelsens opfattelse nødvendigt, at der i de kommende år fortsat ofres en hel del penge på **vedligeholdelse af vores grønne område**.

Ligeledes er det også sådan, at en hel del regninger forfalder til betaling i starten af året, hvor der endnu ikke har været nogen kontingentindbetalinger. Dette betyder, at foreningen nødvendigvis må have en vis **likviditet**.

Derfor er der i budgetforslaget lagt op til en kontingentforhøjelse til dækning af ovennævnte.

**Kontingentet bliver herefter på 1.550,- kroner.**

Vi håber at få bred opbakning til dette forslag.

### **Afslutning**

Til sidst skal lyde en tak til hele bestyrelsen for indsatsen i det forgangne år. Og en særlig tak til Jens Borgstrøm i forbindelse med hans utrættelige frivillige arbejde for foreningen, blandt andet i sagen med Lerstedet 1.

### **Diverse**

Bestyrelsen skal oplyse, at **Sankt Hansbålet** vil blive tændt **mandag den 23. juni 2003** med fakler som tidligere år ca. kl. 21.30. Bestyrelsen skal endvidere minde om, at velegnet, tørt brænde til bålet kan placeres på bålpladsen tidligst fjorten dage før.

Efter en applaus fra forsamlingen udbad **dirigenten** sig bemærkninger til beretningen fra forsamlingen.

**Steen Larsen, Bavnestedet 75** spurgte om der var etableret en ny vandtank fremfor den omtalte på Lerstedet 1. **Bestyrelsen** oplyste, at kommunen var i gang med at indrette en ny på Højeloft Vænge, og denne skulle være ved at være færdig.

**Hans Kure, Bostedet 32** omtalte ankesagen vedr. Lerstedet 1 og fandt at sagen udviklede sig til at man ikke kunne imødegå de kommunale beslutninger. Der er kun den politiske vej tilbage, og det er ikke grundejerforeningens opgave.

**Ove Petersen, Lerstedet 18** omtalte forhistorien med at grunden var et pant for kloaksystemet på vejene i forbindelse med byggeriet. **Formanden** svarede at dommen er gået foreningen imod, og vi kan næppe gøre mere.

**Christen Jørgensen, Nørrevænget 66**, mente at det nok var lidt forhastet med at afskrive sagen nu. Der er spørgsmålet om ejendomsretten, hvilket ikke er blevet behandlet, og der kunne nok udarbejdes et resposum herom, idet der samtidigt blev gjort gældende at forholdet vedrørende ejendomsretten ikke er omfattet af de sædvanlige forældelseskrav.

**Ludvig Edinger, Bavnestedet 69** fandt at sagen om Lerstedet 1 ikke kunne bære mere og bør slutes.

**Sten Larsen, Bavnestedet 75** respekterede bestyrelsen for dens holdning, og anbefalede at medlemmer med gode forslag til bestyrelsen om Lerstedet 1 med rette kunne sende et skriftligt indlæg til bestyrelsen.

Da der ikke var flere bemærkninger til beretningen blev denne herefter godkendt.

### **Ad. 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab**

**Kassereren Carsten Andersen** oplæste regnskabet og oplyste, at formuen pr. ultimo året 2002 nu var væk, idet der var brugt ca. kr. 23.100 til juridisk assistance vedrørende Lerstedet 1 og at Junckerhaven også skulle have penge for udført arbejde. Alt i alt har bestyrelsen selv måtte lægge ud, da foreningen ikke umiddelbart kan optage lån i et pengeinstitut.

**T. Christensen, Rastestedet 17** ønskede at få oplyst advokaterne navn(e), og **bestyrelsen** oplyste, at der var anvendt 2 eksterne advokater, Eigil Worm og Ole Liedke.

Herefter blev regnskabet taget til efterretning.

### **Ad. 4) Forslag fra bestyrelsen. Budget og kontingent for 2003**

**Kassereren Carsten Andersen** oplæste budgettet og oplyste at den faste plejeplan var en kontrakt med Junckerhaven på beløbet kr. 160.000.

Endvidere blev kontingentforhøjelsen på kr. 250,- for det kommende år begrundet. Forhøjelsen (kr. 50,- almindelig prisregulering og kr. 200,- til likviditet) er et ekstraordinært bidrag for at foreningen likviditet kan opretholdes. Dette skyldes, at bestyrelsen skal have midler til at dække udgifter i regnskabsåret (1/1 – 31/12) samt udgifter, der falder indtil nye indbetalinger finder sted for det efterfølgende år.

**Ove Hjort, Rastestedet 21** fik bekræftet, at advokatregningerne er betalt i indeværende år og er medtaget i budgettet for 2003

**Per Andersen, Bavnestedet 25** spurgte om det ikke var rimeligt på dette tidspunkt at afgøre, om foreningen skulle forsætte med udgifter til juridisk assistance vedrørende Lerstedet 1, og **dirigenten** var ikke uenig heri og anbefalede en vejledende afstemning, så bestyrelsen havde nogle retningslinier i det videre arbejde.

**Flere** kom med bemærkninger hertil og **Steen Larsen, Bavnestedet 75**, ville høre om ejendomsforholdene etc. **Formanden** henviste kritikere til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling om emnet og lovede at udsende **en kopi af domsudskriften** sammen med referatet fra generalforsamlingen. Domsudskriften er meget kortfattet og der henvises til sidste side i dette referat.

Herefter blev der gennemført en vejledende afstemning, der viste at 7 var for at fortsætte, men at 31 var imod. På denne baggrund kunne **bestyrelsen** standse det videre arbejde med sagen om Lerstedet 1.

Fra **salen** var der efterfølgende spørgsmål til legepladsen, som ikke er glemt, men aktiviteterne er udsat til der er økonomi til forbedringer, og andre fandt at kontingentforhøjelsen var stor.

Hertil oplyste **bestyrelsen**, at kontingentforhøjelsen på kr. 250 kun gjaldt for dette år pga. likviditeten.

For **legepladsen** har bestyrelsen følgende prioriteringer:

- udskiftning af vippegyr
- udskiftning af gammel sandkasse
- faldunderlag for gyngestol
- evt. ny bænk
- et mere indbydende område.

Legepladsen vil efter aftale med Junckerhaven blive renoveret successivt, idet de helt store planer for legepladser er meget omkostningskrævende.

Efter et par supplerende bemærkninger til budgettet og kontingentet, blev disse enstemmigt vedtaget.

## UDGIFTER:

|            |   |               |                    |
|------------|---|---------------|--------------------|
| <b>1.0</b> | <b>Fællesarealet</b>                      |               |                    |
| 1.1        | Fast plejeplan                            | 160.000       |                    |
| 1.2        | Ekstra plejeplan, træer m.v. efter aftale | 40.000        |                    |
| 1.3        | Legeplads og petanquebane                 | <u>30.000</u> | 230.000            |
| <b>2.0</b> | <b>Kabel TV</b>                           |               |                    |
| 2.1        | El forbrug                                | 3.500         | 3.500              |
| <b>3.0</b> | <b>Administration</b>                     |               |                    |
| 3.1        | Generalforsamling                         | 5.000         |                    |
| 3.2        | Medlemsinformation                        | 4.000         |                    |
| 3.2        | Bestyrelsesudgifter                       | 5.000         |                    |
| 3,4        | § 12, stk. 10 vederlag                    | 9.300         |                    |
| 3.5        | Forsikringer                              | 2.000         |                    |
| 3.6        | Sct. Hans bål                             | 2.500         |                    |
| 3.7        | Giro, kuverter, kopiering m.v.            | 1.000         |                    |
| 3.8        | Gebyrer, diverse (renteudgift)            | 1.500         |                    |
| 3-9        | Juridisk assistance                       | <u>30.000</u> | <u>60.300</u>      |
|            | I alt udgifter                            |               | <b>kr. 293.800</b> |

## INDTÆGTER

|             |                                  |           |                    |
|-------------|----------------------------------|-----------|--------------------|
| <b>10.1</b> | <b>Kontingenter,</b>             |           |                    |
|             | 201 parceller á kr. <b>1.550</b> | 311.500   |                    |
| 10.2        | Morarenter                       | 150       |                    |
| 10.3        | Renter                           | <u>50</u> |                    |
|             | I alt indtægter                  | 311.700   | <b>kr. 311.700</b> |

Årets budgetterede overskud er herefter **kr. 17.900**

Formuen, ultimo 2002 er kr. 78.465  
 Årets overskud kr. 17.900

Formue pr. ultimo 2003 **kr. 96.365**

#### **Ad. 5) Forslag fra andre**

**Dirigenten** oplyste, at der ikke var indkommet forslag fra andre, og der blev holdet en spisepause med en buffet med pølsebord fra kl. ca. 20.30 til ca. kl. 21.10, hvorefter mødet blev genoptaget.

#### **Ad. 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Genvalg af **Carsten Andersen**, Bostedet 20  
 Genvalg af **Thomas Due**, Rastestedet 27

Der var ikke flere der ønskede opstilling til valg til bestyrelsen, og der er herefter fortsat en **ledig plads i bestyrelsen**.

#### **Ad. 7) Valg af suppleant til bestyrelsen**

Genvalg af **Jørn Jensen**, Bostedet 13

#### **Ad. 8) Valg af revisor og revisorsuppleant**

**Jørgen Jakobsen**, Rastestedet 15, blev genvalgt til revisor, og **Anker Bruus**, Mosestedet 67, blev ligeledes genvalgt til revisorsuppleant.

#### **Ad 9) Eventuelt**

**Formanden** oplyste, at han havde modtaget en henvendelse fra nabogrundejerforeningerne om støjgener fra Hillerødmotorvejen. Der ønskes et reduceret støjniveau, og vi har tænkt os at støtte denne henvendelse til de rette myndigheder. Formanden ønskede forsamlingens støtte hertil.

**Andre** havde bemærkninger til snerydningen/glatførebekæmpelsen, og det blev oplyst, at det på Bavnestedet i princippet er grundejerne selv, der skal renholde stikvejene, og det gælder også for enderækkehusene. Kommunen tager først disse områder når det kan nås, men disse områder er ikke med i rydningsplanen, uanset hvad der tidligere er foretaget.

**A. Sørensen, Mosestedet 31**, ønskede beretningen lagt på hjemmesiden, hvilket blev lovet.

**Per Andersen, Bavnestedet 25**, forespurgte om udfyldning af skrabe fuger i husenes facader, og bestyrelsen kunne oplyse, at man i princippet var imod, at fugerne blev fyldt ud, men at man næppe kan gøre noget som følge af de seneste regler om udvendigt murværk på bygninger.

På en **forespørgsel fra salen** lovede bestyrelsen at reglerne om facaderne mv. bliver lagt ud på hjemmesiden.

Herefter afslutte **dirigenten** generalforsamlingen og takkede for det gode forløb og den gode stemning ved denne generalforsamling, hvor vi kan mødes og drøfte de foreliggende forhold i vort dejlige område i en god og venlig atmosfære.

Mødet sluttede kl. 21.15

Dirigent: Jens Risum

Referent: Jørn Jensen

----- o0o -----

På et møde umiddelbart efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

|                    |  |                |             |
|--------------------|--|----------------|-------------|
| <b>Formand</b>     | <b>Michael Skov</b><br>msk@fomfrv.dk                 | Rastestedet 13 | 44 48 41 38 |
| <b>Næstformand</b> | <b>Flemming Høier Jensen</b><br>fl.hoeier@get2net.dk | Rastestedet 10 | 44 48 06 76 |
| <b>Kasserer</b>    | <b>Carsten Andersen</b><br>Carsten.andersen@c.dk     | Bostedet 20    | 44 48 38 41 |
| <b>U.p.</b>        | <b>Thomas Due</b><br>bolette-due@mail.tele.dk        | Rastestedet 27 | 44 48 19 44 |
| <b>Suppleant</b>   | <b>Jørn Jensen</b><br>jjn@niras.dk                   | Bostedet 13    | 44 48 37 32 |

----- o0o -----

**Bestyrelsen har fordelt opgaverne mellem sig således:**

Fællesarealet og legeplads  
Byggesager  
Regnskab/økonomi

Thomas Due  
Jørn Jensen  
Carsten Andersen

Flemming Høier Jensen  
Michael Skov



## UDSKRIFT AF ØSTRE LANDSRETS RETSBOG

Den 30. januar 2003 holdt Østre Landsret offentligt retsmøde i retsbygningen, Bredgade 59, 1260 København K.

Som dommere fungerede landsdommerne K. Wiingaard, Ejler Bruun og Dorte Paag (kst.), førstnævnte som rettens formand.

Som protokolfører fungerede assistent Christina L.D. Andersen.

Der foretoges 7. afd. kære nr. B-3426-02:

Grundejerforeningen Baunehøjpark  
v/Michael Skov  
mod  
Tinglysningsdommeren i Ballerup

Ingen var tilsagt eller mødt.

Der fremlagdes kæreskrift af 18. november 2002 med bilag, hvorved advokat Ole Liedke på vegne Grundejerforeningen Baunehøjpark v/Michael Skov har påkæret Ballerup Rets afgørelse af 4. november 2002 (06.03.09.2001.1.5) om berigtigelse af tingbog, dommerens fremsendelsesskrivelse af 21. november 2002 og udskrift af tingbogen samt den påkærede afgørelse.

Der fremlagdes endvidere processkrift af 26. november 2002 med bilag fra kærende.

Dommeren har ved sagens fremsendelse henholdt sig til den trufne afgørelse og anført, at det fremgår af tingbogen, at den nævnte deklaration er aflyst på matr. nr. 7kø den 26. november 1969, samme dato som skødet til Værløse Kommune blev tinglyst. Aflysning af deklarationen skete ifølge påtegning fra EA/S Baunehøj Park, tiltrådt af Værløse kommunalbestyrelse. Da kommunalbestyrelsen ifølge påtalebestemmelsen i deklarationens § 12 har haft påtaleret ”på egen hånd”, er der ikke begået fejl af tinglysningskontoret i forbindelse med aflysning af deklarationen eller tinglysning af skødet til Værløse Kommune.

Sagens akter var til stede.

Landsretten bestemte, at kæremålet ikke skal forhandles mundtligt.

Eventuelle yderligere skriftlige indlæg skal være landsretten i hænde inden en uge fra dato. Udskrift af retsbogen tilsendes kærende og tinglysningsdommeren.

Retten hævet.

(Sign.)

Udskriftens rigtighed bekræftes. Østre Landsrets kontor, den 31. JAN 2003

P.j.v.

Sandra Dam

Overassistent