

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Grundejerforeningens 50. ordinære generalforsamling blev afholdt torsdag d. 16. april 2015 kl. 19:30 i **Satellitten** med følgende:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2014
4. Forslag fra bestyrelsen
 - Budget for 2015-2019
 - Kontingent for 2015
5. Forslag fra medlemmer (ingen modtaget)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
På valg er: Thomas Due – villig til genvalg.
Carsten Andersen – villig til genvalg
Morten Heinemann – villig til genvalg
7. Valg af suppleant til bestyrelsen:
På valg er: Jørn Jensen – villig til genvalg
8. Valg af revisor og revisorsuppleant:
På valg er: Revisor Jesper Bech – villig til genvalg
Revisorsuppleant Rasmus Borch – villig til genvalg
9. Eventuelt.

47 parceller var repræsenteret, og der deltog 60 i generalforsamlingen.

På bestyrelsens vegne bød **formanden, Erling Jensen** velkommen til denne generalforsamling, der nu er nr. 50 i rækken.

Dette er jo en jubilæumsgeneralforsamling, og derfor har bestyrelsen på foranledning af Thomas Due sørget for en tapas anretning med vin til som vil blive nydt i pausen inden valg af medlemmer til bestyrelsen.

Det første punkt på dagsordenen er valg af dirigent.

Formanden foreslog **Lauge Povlsen, Mosestedet 49**, og da der ikke blev bragt andre i forslag blev Lauge Povlsen valgt til dirigent.

Ad 1) Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt, hvorefter ordet blev givet til **formanden** for aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Beretningen blev gennemgået på en power point præsentation

Ad 2) Bestyrelsens beretning

Allerførst vil jeg præsentere **bestyrelsen** samt hvilke opgaver, vi varetager hver især.

Thomas Due

Thomas Due har ansvaret for vedligeholdelse af det grønne område, hvor anlægsgartnerfirmaet REEL har udført opgaven på kontrakt. Til ekstraopgaver har vi afprøvet andre firmaer. Se nærmere på vor hjemmeside.

Michael Skov

Michael Skov vedligeholder foreningens hjemmeside, som efter behov orienterer om nyt. Har I været inde og se på www.baunehoejpark.dk ?

Jørn Jensen

Jørn Jensen skriver referater og har assisteret undertegnede med byggesager.

Morten Heinemann

Morten Heinemann har dialogen med kommunen.

Carsten Andersen

Carsten Andersen er kasserer og regnskabsfører. Et arbejde, som han fortjener stor anerkendelse for!

Erling Jensen

Jeg hedder Erling Jensen og er formand. Ud over byggesager modtager jeg henvendelser fra kommunen, ejendomsmæglere og husejere. Jeg har deltaget i møder om klimaudfordringer, energibesparelser og nabohjælp.

Møder

Vi har afholdt flere bestyrelsesmøder og arbejdsdage i det forgangne år og vi er i tæt kontakt via e-mail.

Arbejdsopgaver:

Ved sidste generalforsamling noterede bestyrelsen følgende hovedpunkter, der skulle følges op:

- Nabohjælp
- Trafik Bavnestedet og Nørrevænget

Tyveri kan forebygges med Nabohjælp, der samtidig styrker sammenhold på vejen. Se mere på: www.nabohjælp.dk

På sidste års generalforsamling var der en del drøftelser om trafikken i vores område. Bestyrelsen har derfor anmodet kommunen om at foretage 3 trafiktællinger. Dels 1 på Bavnestedet og 2 på Nørrevænget. På Bavnestedet skete optællingen ud for Ba 111 – 113. Af resultaterne ses, at der generelt ikke køres for hurtigt det pågældende sted.

Derimod er der ikke tilfredsstillende resultater fra Nørrevænget. Ud for Nø 9 mellem Skovbakken og Nørreskovvang er der målt 3 overskridelser af 70 km/h. Ud for nr. 74 (i vores område) kører mere end hver 3. bilist mere end 50 km/h.

Ud for Nø 74 ved vort grønne område kører mere end 16 biler hurtigere end 70 km/h

Bestyrelsen finder, at dette er et problem, og vi har derfor anmodet om at komme i dialog med kommunen for at finde ud af, hvilke muligheder der er for at reducere hastigheden på Nørrevænget.

Sted	Biler/h	Biler/dag	< 50 km/h	50–60 km/h	60-70 km/h
Ba 111	0 - 21	90 - 170	921	12	1
Nø 9	0 - 93	600 – 860	4874	477	49 >70: 3
Nø 74	0 - 49	280 - 470	2065	610	92 > 70: 16

- Legeplads

Ved sidste generalforsamling var der stemning for outdoor fitness.

Der blev nedsat et legepladsudvalg efter sidste generalforsamling med deltagelse af Maibritt, Natalja, Michael og undertegnede. Erfaringer fra Albertslund viser, at inddragelse af forældre resulterer i legepladser, der benyttes meget og hvis forældre medvirker ved etableringen rækker pengene længere.

Ansøgning om støtte fra Furesø Kommune er ikke blevet imødekommet, men borgmester Ole Bondo ønsker os tillykke med de 50 år! Andre ansøgninger pågår.

Legepladsudvalget har indhentet tilbud fra Indu og Uno.
- Snerydning

JN service foretager snerydning ud for fællesarealet på Nørreskovvang og Nørrevænget ud for vort grønne område. Kontrakt er blevet genforhandlet.
- www.baunehoejpark.dk

Michael vedligeholder vor hjemmeside www.baunehoejpark.dk. Nyheder vises på forsiden og de seneste regnskaber og generalforsamlingsreferater findes i Dokumentarkivet. Besøg siden og giv gerne en kommentar til os. Har du forslag til forbedringer har vi nu mulighed for nemt at redigere siden, så den bliver brugervenlig og opdateret.
- Fællesarealer vedligehold

Grundejerforeningen råder over et samlet friareal på 46.441 m². Der sker en løbende fornyelse af de grønne områder. Gamle træer beskæres, skæve træer fældes og nye kommer til. Nogle krat ved Nørrevænget, Lerstedet og Mosestedet er blevet renoveret. Det sker i samråd med naboerne og Thomas er tovholder.

Thomas holder også en tæt dialog med leverandører for at sikre den rigtige pris.
- Byggesager

På årets bestyrelsesmøder har vi behandlet anmodninger om byggesager, bl.a. moderne tilbygninger.

I øjeblikket er der få huse til salg i vores område. Bestyrelsen modtager en del henvendelser fra potentielle købere og ejendomsmæglere i den forbindelse.
- Fællesarealet
Det grønne område

Vores gartnere har passet området i 2014 flot og beskæringen på det grønne område fortsatte i vinterens løb og der blev **tyndet ud** i mange buskads og buskads-øer. Dette arbejde er både tidskrævende og meget dyrt, men nødvendigt. For at holde omkostningerne nede har bestyrelsen deltaget i arbejdet. Reel har forestået den aftalte plejeplan, Pro anlæg har lavet ekstrapleje.

Større projekter. Der er udført arbejde med det store buskads ved boldbanerne mod Nørreskovvang (fjernet hæk-fjernet misvækst-fældet og stynet træer) dette arbejde vil fortsætte de kommende år)

Ved bedet ved Mosestedet er der blevet fældet og ryddet op, samt tilplantning med snebær. Nede mod Nørrevænget er der blevet ryddet op i et stort buskads (sket 2014). Dette vil fortsætte i 2014/2015.

Vores stier bliver vedligeholdt løbende med nyt grus.

Det er dyrt at vedligeholde og få ryddet op på det grønne areal, tingene

bliver gjort ordentligt, gravet rødder op, rodfræset, tilført jord med mere. Affaldsstativer og hundeskilte bliver brugt – tak hundeejere!

- Hærværk
Vi har været ramt af hærværk, hvor tyve kørte nyplantet træ ned. Sagen er meldt til Politiet. Dertil kommer kørsel på vore stier med tungt køretøj, der forårsagede dybe hjulspor i det bløde græs og udskridning nær Nørrevænget. Vi har kontakt til Dong desangående for om muligt at få dækket udgifterne til udbedring af skaderne.
- Plejeplan
Plejeplanen vil køre videre i hovedtræk og der er stadigvæk en del års arbejde inden REEL vil være igennem vores område.
Plejeplanen ligger på vores hjemmeside www.baunehoejpark.dk, hvor de elektroniske udgaver kan læses eller udskrives i pdf-format.
Aftalen med REEL er, at græsset bliver slået 20 gange i sæsonen, og skråningen ned mod Nørrevænget 5 gange. Vi kan altid købe os til mere efter aftale.
Fra kommunen har vi fået besked på, at klippe buskads langs stikveje og vendepladser, der ligger op til vores fællesareal samt klippe noget bevoksning ned, der skygger for lamper. Det er blevet gjort.
- Sankt Hans arrangement
Der var god tilslutning til årets Sankt Hans bål. Vejret var fint og de fremmødte kunne nyde en forfriskning og få en snak med naboer.
Bestyrelsen skal oplyse, at **Sankt Hans bålet** vil blive tændt tirsdag den 23. juni med fakler som tidligere år ca. kl. 21.30. Bestyrelsen vil sørge for lidt at drikke til både store og små.
Vi krydser fingre for, at vejret arter sig. Såfremt arrangementet må aflyses grundet vejret, opsættes et skilt om dette ved bålpladsen.
Jeg skal minde om, at man kan aflevere velegnet (IKKE trykimprægneret), tørt brænde til vores Sankt Hans bål **efter 15. maj**. Bemærk venligst **tørt brænde** og det er IKKE affald efter hækklipning!
- Legeplads
Legepladsen for enden af Rastestedet er velbesøgt. Den bliver vedligeholdt efter behov, f.eks. er trædæk udskiftet. På sidste års generalforsamling aftalte vi at udbygge med aktiviteter for eventuelt større børn og voksne. Legepladsudvalget har som nævnt indhentet tilbud på Outdoor Fitness og har også modtaget priser på nye børneaktiviteter.
- Stier
Stierne har klaret det kraftige regnvejr.
Vi har planlagt fremover at lægge nyt grus på stierne: ca. 100 – 150 meter ad gangen pr. år. Dette vil ske løbende alt efter vores økonomi. Arbejdet betyder, at stierne i dag fremstår bedre end længe set.
- Veje
Veje og stikveje er kommunens ansvar og bestyrelsen har ikke noget med dem at gøre. På kommunens hjemmeside kan grundejere meddele behov for vedligehold.
Hvis man skal bruge stikvejen til opmagasinering (grundet byggearbejde eller andet) så skal man have en tilladelse fra kommunen.
Bestyrelsen modtager en gang imellem spørgsmål vedr. parkering af trailere i vores område – såvel på vejen som på parkeringspladser (primært dem på Bavnestedet). Kommunen har oplyst, at der ikke er forskel på en trailer og en bil, hvorfor en trailer kan parkeres efter de samme regler som en bil. Bestyrelsen opfordrer derfor til, at man forsøger at finde en

mindelig løsning, hvis nogle føler sig generet af trailere.

Hajtænderne ud for Bavnestedet nr. 41-43 går hen over hele vejen, hvilket bl.a. kan være medvirkende til, at nogle bilister ved en fejl kører ind på den blinde del af Bavnestedet. Bestyrelsen har anmodet kommunen og evt. at fjerne halvdelen af hajtænderne. Kommunen har oplyst, at Bavnestedet ikke er bred nok (min. 5,5 m) det pågældende sted, hvis kun halvdelen af vejen skal markeres med hajtænder.

Kraftige regnbyger -
oversvømmelser

Vi har separat kloakering. Det betyder, at sanitært spildevand tilføres kloak med egne brønde og tilføres spildevandsrens anlægget. Regnvand fra tage og befæstede arealer tilføres sit eget rørsystem med egne brønde, der leder vandet til Sækken/Farum sø. Man kan se de 2 brønddæksler ude i vejen tæt på hinanden.

Obs! Der må kun komme rent regnvand i vejbrønde og rist foran køkken – afløb direkte til Farum Søsistem.

Furesø Kommune arbejder på klimatilpasningsplan med Lokal Anvendelse af Regnvand, LAR. Grundejerforeningen følger arbejdet.

Deklaration / lokalplan

Det nye bygningsreglement skærper krav til isolering og bæredygtighed og bestyrelsen vil gerne understøtte dette. Vores meget langvarige ”snak” med kommunen og at få udarbejdet en lokalplan for vores område har desværre fortsat ikke ført til noget – det er temmelig frustrerende. Vi opretholder dog vores ønske om at få udarbejdet en lokalplan for vores område og har noteret, at forvaltningen støtter os heri.

www.baunehoejpark.dk

På vores hjemmeside kan man se referater, regnskaber, deklARATION og vedtægter i elektronisk form.

Billeder af fællesområdet opdateres.

Bestyrelsen arbejder på at bringe gode løsninger på fælles udfordringer, f.eks. ny postkasse, vinduer, ny stern osv.

Adressen til vor hjemmeside er:

www.baunehoejpark.dk

Eventuelle spørgsmål kan sendes via e-mail til formanden.

Kontingent

Det er efter bestyrelsens opfattelse nødvendigt, at vi fortsætter med at ofre penge på **snerydning** og **vedligeholdelse af vores store, grønne område og spare op til modernisering af legepladsen**.

Det er også nødvendigt at have tilstrækkelig **likviditet** til betaling af regninger, der forfalder i årets første 4-5 måneder inden der har været nogle kontingentindbetalinger.

På grund af prisudvikling og ovenstående foreslår bestyrelsen, at kontingent for 2015 øges med 50 kr. til samlet **kontingent på kr. 2250**

Vi håber naturligvis at få bred opbakning til dette forslag.

5 års budget

I 5 års budget er der indlagt fortsat opsparing til forbedring af legeplads.

Afslutning

Inden jeg slutter, vil jeg atter komme med en generel opfordring til medlemmerne om at udvise hensyn. Det gælder både bilkørsel, brændeovne og bygningsarbejder.

Kør langsomt og hensynsfuldt, bak langsomt og brug vendepladsen. Tænk på andre! Forvent fartbøde på Nørrevænget ved kørsel hurtigere end det tilladte!

Røggene imødegås ved omhyggelig optænding, der hurtigt skaber høj temperatur. Sørg hele tiden for god lufttilførsel.

Vis også hensyn i forbindelse med større arbejder i weekender og på helligdage.

Vær lidt forudseende og giv naboer og genboer besked i god tid inden man eksempelvis skal lave ny stern eller lægge nyt tagpap på, så de kan tage deres forholdsregler eller foreslå et andet tidspunkt pga. eksempelvis konfirmation, studentergilde eller rund fødselsdag. Så tal sammen!

Afslutningsvis vil jeg **takke mine bestyrelseskolleger** for indsatsen i det forgangne år!

Herefter efterlyste **dirigenten** bemærkninger til bestyrelsens beretning:

Michael Skov, bestyrelsen, gjorde opmærksom på trafikforholdene i området, og henviste til udkørslen fra Nørreskovvang til Nørrevænget, hvor der er vigepligt fra Nørrevænget på den forhøjede del i vejkrydset, og det er der nok mange som overser. Der er ikke hjåntænder på Nørreskovvang i krydset.

Morten Heinemann, bestyrelsen, nævnte at grundejerforeningen er i dialog med kommunen om trafikforholdene, og herunder hvordan vi skal sikre med trafikdæmpende foranstaltninger.

Jesper Bech, Lerstedet 24, ønskede flere skilte, bl.a. med "legende børn" ah hensyn til trafiksikkerheden, hvortil **Birthe Sørensen, Bostedet 14**, fandt at legende børn skulle være på legepladsen.

Søren Storm, Bavnestedet 61, anerkendte at der var arbejdet med fartdæmpende foranstaltninger, man anbefalede at man gik videre med bump, som kommunen bla. gjorde ved Skovlinjen.

Anne Marie Petersen, Bavnestedet 75, spurgte til parkering af hestetrailere på parkeringsbåserne på Bavnestedet. Hertil oplyste **Morten Heinemann, bestyrelsen**, at der ikke er nogen begrænsning i de nye regler for parkering, der forhindrer at en hestetrailer må være på disse parkeringsbåse, men at man sørgede for at der ikke var parkering.

Søren Storm, Bavnestedet 61, fandt i lighed med bestyrelsens indstilling, at parkering af trailere på ske på egen grund.

Herefter blev beretningen godkendt med applaus.

Ad. 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren Carsten Andersen gennemgik regnskabet for 2014 i en power point præsentation, og oplyste at udgifterne for vedligeholdelse af fællesarealet altid er de alt overvejende udgifter.

I årets løb er der foretaget en del besparelser, som Thomas har foretaget ved tilbud hos de gartnere vi bruger, og det har medført at vi har opnået et ret stort overskud på mere end kr. 57.000 i forhold til budgettet for i år. Dette er jo glædeligt og vi hører gerne hvad forsamlingen har af bemærkninger til regnskabet.

Jesper Bech, Lerstedet 24, var glad for den foretagne rydning af området på fællesarealet ud for Lerstedet.

Natalja Lindberg, Bostedet 36, efterlyste den ekstra plejeplan og at oprydning i mange bede er nødvendig. Hertil bekræftede **Thomas Due, bestyrelsen**, at der er buskadser, der ikke er rørt i ca. 50 år. Om 4-5 år er vi igennem de store buskadser. Der blev også redegjort for hele området, der trænger til rydning.

Herefter udspandt der sig flere bemærkninger til fællesarealet, som ikke var relevant for bemærkninger til regnskabet, men til orientering drejede debatten sig om:

- Ansættelse af en fast gartner frem for anvendelse af eksterne gartnere. Dette blev afvist fra bestyrelsen af mange årsager.
- Græs på skråningen mod Nørrevænget fandt en deltager var en skændsel. Bestyrelsen har drøftet dette og der bliver slået græs 5 gange om året, da det er specielt materiel, der skal klare den relative stejle skråning.
- Der anvendes udkrudtsmidler, og er det Round-Up (?). Bestyrelsen oplyste, at det er ikke Round-Up men et andet miljøvenligt produkt. Dette produkt vil blive oplyst på hjemmesiden.
- Er der ikke en gruppe, der kan være med til at forestå plejen af dele af området (?). Bestyrelsen henviste til tidligere tiders forsøg. Det ender altid med at det er bestyrelsen, der står alene med problemet. Bestyrelsen ønsker at det er professionelle kyndige folk, der forestår vedligeholdelsen og plejen af vores fællesareal.

Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

Ad. 4) Forslag fra bestyrelsen

Ad. 4.1 og 4.2 Budget 2015-2019 samt kontingent for 2015

Kassereren gennemgik budgettet både for 2015 og for 2015-2019 og henviste til at der nu er afsat kr. 50.000 til en forbedring af legepladsen for 2015 jf. sidste års ønsker.

Da overskuddet for 2014 er ret stort kan vi godt leve med en mindre formue, og derfor er der regnet med et mindre underskud for 2015.

I 5- års forslaget er der vist kr. 250/parcel svarende til kr. 50.000 over de næste 5 år til forbedring af legepladsen.

Natalja Lindberg, Bostedet 36, redegjorde meget detaljeret for legepladsudvalgets arbejde i det forløbne år, som bl.a. omfattede:

- Børn under 5 år anvender den nuværende legeplads
- Der er ikke noget for større børn, og det er en mangel. Tovbane og andet.
- Der er foreslået fitness redskaber etableret rundt omkring
- Grillarrangement mens børnene leger.

Herefter udspandt der sig en lang diskussion om legepladsen. Det blev bl.a. nævnt at:

- Flere ikke ønskede etableret en stor legeplads. Nabogener og oprydning
- Et mødested savnes, herunder en forbedret legeplads
- Bestyrelsen ønskede ikke en grill af hensyn til oprydning
- Flere var modstandere af de nævnte reklamer på det nye legepladsudstyr, uanset at det var reklamer fra sponsorer.
- Der var en del kritik af legepladsudvalgets arbejde, idet der ikke forelå et forslag, som viste hvordan legepladsen skulle indrettes og den tilhørende økonomi, enten i form af en engangsudgift eller som oplyst under debatten en afdragsordning.

Debatten blev efter henstilling fra flere deltagere indstillet, og bestyrelsen blev pålagt at fremkomme med noget konkret om hele legepladsstrukturen på en **ekstraordinær generalforsamling**.

Da der ikke var flere bemærkninger til budgettet med **kontingentet på kr. 2.250 for 2015** blev bestyrelsens budgetforslag herefter vedtaget, idet de foreliggende 5-års budgetter er vejledende og ikke til beslutning.

Budgettet for 2015 er som følger:

UDGIFTER:

1.0	Fællesarealet		
1.1	Fast plejeplan (REEL) Græs, Hække, Buskadser Fritvoksende træer, stier, fortove	230.000	
1.2	Ekstra plejeplan Rydning, fældning, klipping m.v. efter aftale	130.000	
1.3	Legeplads. Opsparing	<u>50.000</u>	410.000
2.0	Snerydning		
2.1	Abonnement for Nørrevænget og Nørrevænget	<u>25.000</u>	25.000
3.0	Administration		
3.1	Generalforsamling	5.000	
3.2	Medlemsinformation	3.000	
3.2	Bestyrelsesudgifter	10.000	
3,4	§ 12, stk.10 vederlag, kontingentfrihed, 6 best.medl.	13.500	(fuld kontingentfrihed)
3.5	Forsikringer	2.000	
3.6	Sct. Hans bål	2.000	
3.7	Hjemmeside	1.000	
3.8	Gebyrer, repræsentation og diverse	1.000	
3.9	Repræsentation og diverse	<u>6.000</u>	44.500
	I alt udgifter		479.500

INDTÆGTER

10.1	Kontingenter, 201 parceller á kr. 2.250	452.250	
10.2	Morarenter	0	
10.3	Renter	0	
10.4	Gebyr fra ejendomsmægler	<u>0</u>	
	I alt indtægter		452.250
	Årets budgetterede resultat (underskud)		-27.250
	Formuen er herefter reduceret pr. ultimo 2015 fra kr. 210171 afrundet, primo 2015, til kr.		185.921

Ad. 5) Forslag fra medlemmer: Ingen

Herefter blev der som sædvanligt holdt en spisepause med Tapas/vin og andre drikkevarer til kl. 21.35, hvor mødet blev genoptaget.

Ad. 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen

Genvalg uden afstemning af	Thomas Due , Rastestedet 27
Genvalg uden afstemning af	Carsten Andersen , Bostedet 20
Genvalg uden afstemning af	Morten Heinemann , Mosestedet 33

Ad. 7) Valg af suppleant til bestyrelsen

Genvalg uden afstemning af	Jørn Jensen , Bostedet 13
----------------------------	----------------------------------

Ad. 8) Valg af revisor og revisorsuppleant

Jesper Bech, Lerstedet 24, blev genvalgt til revisor uden afstemning, og tilsvarende blev **Rasmus Borch**, Lerstedet 26, genvalgt som revisorsuppleant uden afstemning.

Ad. 9) Eventuelt

Formanden supplerede beretningen med de 2 historiske bøger om Værløse, hvor den seneste udgave udkom i efter året sidste år, og hvor interesserede kan låne bøgerne, som lå på bordet foran formanden. Ryetbo plejehjem har aktuelle planer om en udvidelse mod vest langs Ryetvej, hvor der i stedet for beboelsesbygningen bliver etableret en reel tilbygning til plejehjemmet. Bestyrelsen vil tage stilling til om vi som høringsberettiget vil komme med bemærkninger til byggeriet. Planerne lå på bordet foran formanden.

Michael Skov, bestyrelsen, omtalte det vigtige i at alle mailadresser tilgår grundejerforeningen, dels til meddelelser og andre oplysninger om f. eks. nabohearinger som det nu er ved udbygningen af plejehjemmet.

Fra **salen** var der kritik af den måde som bestyrelsen havde håndteret legepladsudvalgets arbejde, og at legepladsudvalgets arbejde bliver lagt på hjemmesiden, og **formanden** lovede at dette vil ske snarest, og at der nu bliver indkaldt til en **ekstraordinær generalforsamling** om legepladsens fremtid både fysisk og økonomisk, som et forslag fra bestyrelsen.

Søren Storm, Bavnestedet 61, spurgte om fortovet på Bavnestedet også kunne ryddes, og at der naturligvis skal betales. Det vil han i givet fald sikre sig at alle ca. 36 rækkehus på Bavnestedet er med på.

Britta Arbjørn, Bostedet 38, forespurgte til barakhusene, hvortil **Morten Heinemann, bestyrelsen**, oplyste, at der er en sidste barak tilbage, som er oplyst anvendt til borgere, som af forskellige årsager ikke har en bolig, men skal have en midlertidig bolig.

Herefter var der ikke flere indlæg og **dirigenten** kunne derfor afslutte generalforsamlingen, og gav ordet til **formanden** for de afsluttende bemærkninger med tak for afviklingen af generalforsamlingen.

Mødet sluttede kl. 22.00

Dirigent: Lauge Povlsen

Referent: Jørn Jensen

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som sidste år og som følger:

Formand	Erling Jensen 29erling11@gmail.com	Mosestedet 61	2874 8817
Næstformand	Michael Skov msk@dma.dk	Rastestedet 13	44 48 41 38
Kasserer	Carsten Andersen can@webspeed.dk	Bostedet 20	44 48 38 41
Fællesarealet	Thomas Due repstock@webspeed.dk	Rastestedet 27	44 48 19 44
Kontakt/Kommune	Morten Heinemann tmheinemann@hotmail.com	Mosestedet 33	28 97 30
Suppleant	Jørn Jensen jjn@privat.tele.dk	Bostedet 13	44 48 37 32

Bestyrelsen har ligeledes fordelt opgaverne uændret mellem sig:

Fællesarealet	Thomas Due Morten Heinemann Michael Skov
Byggesager	Erling Jensen Morten Heinemann (Jørn Jensen)
Regnskab/økonomi	Carsten Andersen

Uden for bestyrelsen:

Revisor:	Jesper Bech	Lerstedet 24
Revisorsuppleant:	Rasmus Borch	Lerstedet 26

www.baunehoejpark.dk

postmaster@baunehoejpark.dk



Baunehøjpark. Legeplads 2015

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen afholdt et møde d. 23. april for at drøfte fremtiden for legepladsen jf. bemærkningerne fra generalforsamlingen, og herunder muligheden for afholdelse af den lovede ekstraordinære generalforsamling inden sommerferien i år.

Der blev herefter afholdt et møde med ”legepladsudvalget” d. 27. april 2015 for at få afklaret de fysiske og økonomiske forhold for en fornyelse/udvidelse af legepladsen. Legepladsudvalget består af:

Erling Jensen, Mosestedet 61
 Natalja Lindberg, Bostedet 36
 Maibritt Bønnelycke, Bostedet 23
 Michael Gehrke, Bavnestedet 125

På dette møde blev det afklaret hvilke midler der var til rådighed og hvad der skulle indhentes konkrete tilbud om fra INDU og UNO til bestyrelsen d. 8. maj. De modtagne tilbud kom først i mere eller mindre uoverskuelig form d. 11. maj og omfattede en 5-7 årig løbende investering, hvilket vil betyde meget store årlige udgifter, og som bestyrelsen i fuld enighed afviste på et møde samme aften.

Derfor indkalder bestyrelsen **ikke til en ekstraordinær generalforsamling** med det formål at opnå enighed om fornyelse/udvidelse af legepladsen, som der p.t. ikke er økonomisk grundlag for at gennemføre.

Til gengæld finder bestyrelsen at der i år skal installeres en såkaldt **”tumbler”** på legepladsen på tårnets nordvest side. Udgiften hertil andrager kr. 40-45.000, som der er budgetmæssig dækning for.

Bestyrelsen vil i samarbejde med legepladsudvalget se på mulighederne for flere nye tiltag med henblik på at stille forslag herom på næste års generalforsamling.