

Grundejerforeningens 55. ordinære generalforsamling
afholdes sandsynligvis den 19. august 2021 kl. 19.00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretningen for det forløbne regnskabsår (er udsendt marts 2021)
 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2020 (er udsendt marts 2021)
 4. Forslag fra medlemmerne (bilag 1, som indeholder forslagernes fulde ordlyd)
 - Forslag 1: Oprettelse af arbejdsgruppe/udvalg, der arbejder med foreningens fællesarealer.
 - Forslag 2: Oprettelse af arbejdsgruppe/udvalg, der arbejder med vedvarende energi i form af solcelleløsninger på flade hustage.
 - Forslag 3: Oprettelse af lukket Facebookgruppe til medlemmer og beboere i grundejerforeningen Baunehøjpark.
- Forslag 1-3 er indsendt af Niels Jacobsen, BO 19

Forslag 4: Ny plejeplan for årene 2021 og 2022.

Forslag 5: Præcisering af uklarheder i form af tillæg til kontrakten.

Forslag 6: Valg af entreprenør/gartner til opgaver ud over plejeplanen.

Forslag 7: Bestyrelsen opfordres til, at der bliver oprettet en lukket Facebook-gruppe for foreningens medlemmer.

Forslag 8: Hjemmesiden.

Forslag 9: Morarenter /gebyr ved for sen indbetaling af kontingent.

Forslag 10: Fremtidige plejeplaner

Forslag 11: Plejeplanen 2021-2022: Tømning af skraldespande.

Forslag 12: Vedtægtsændring.

Forslag 4-12 er indsendt af Carsten Andersen BO 20

Forslag 13: Babygyngende på legepladsen.

Forslag 14: Plantning af område med vild natur/blomster på fællesarealet.

Forslag 13 og 14 er indsendt af Johan og Birgit Lindberg MO 37

Forslag 15: Yderligere klipning af de stejle skrånninger.

Forslag 16: Finansiering af forslag 15.

Forslag 17: Indhentning af tilbud på yderligere klipning af stejle skrånninger.

Forslag 18: Uvedkommende udgifter til snerydning og ukrudtsbekæmpelse af fortovene fjernes fra det almindelige budget.

Forslag 19: Forslag om differentieret kontingent.

Forslag 20: Opdeling af udgifterne til snerydning og ukrudtsbekæmpelse.

Forslag 15-20 er indsendt af Karin Christensen MO 23

Forslag 21: Anlæggelse af blomsterbede

Forslag 21 er indsendt af Ken Larsen og Elisa Kjøge BA 55

5. Forslag fra bestyrelsen
 - a. Budget for indeværende regnskabsår (bilag 2).
 - b. Fastsættelse af kontingent.
6. Godkendelse af bestyrelsens forslag til lokalplanen, inden fremsendelse til Furesø Kommune (udsendes senere).

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:
Birthe Kamp Nielsen
Flemming Høier Jensen
Morten Heinemann
Michael Skov
Peter Moth

Pga. manglende afholdelse af generalforsamling i 2020, vælges to bestyrelsesmedlemmer kun for 1 år, mens de øvrige tre vælges for den normale 2-årige periode.

8. Valg af 1. og 2. suppleant til bestyrelsen.

9. Valg af revisor.

10. Valg af revisorsuppleant.

11. Eventuelt.

Af hensyn til den praktiske tilrettelæggelse bedes tilmelding til generalforsamlingen med angivelse af adresse og deltagerantal foretaget via e-mail til bknnoerrevaenget@gmail.com eller på nedenstående blanket, som afleveres til Birthe Kamp Nielsen Nørrevænget 74, 3500 Værløse senest en uge for afholdelse af generalforsamlingen.

Ønsker man at benytte fuldmagt, kan print ske fra hjemmesiden.

I modsætning til tidligere serveres af hensyn til coronasituationen – og dermed kortest mulig kontakt med hinanden – kun drikkevarer i form af øl eller vand.

Endelig opfordrer bestyrelsen til, at der kun kommer én repræsentant fra hver parcel, hvis forsamlingspåbuddet ikke hæves til 100 personer.

Med venlig hilsen
Birthe Kamp Nielsen
Formand

Tilmelding til Grundejerforeningen Baunehøjpark's 55. ordinære generalforsamling den 19. august

2021.

Navn _____ Antal _____

Adresse: _____